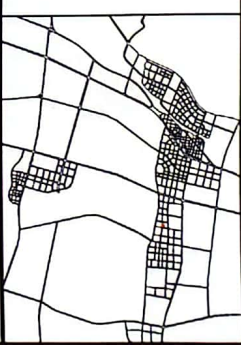
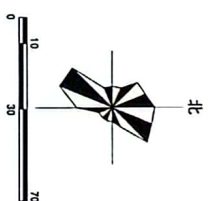
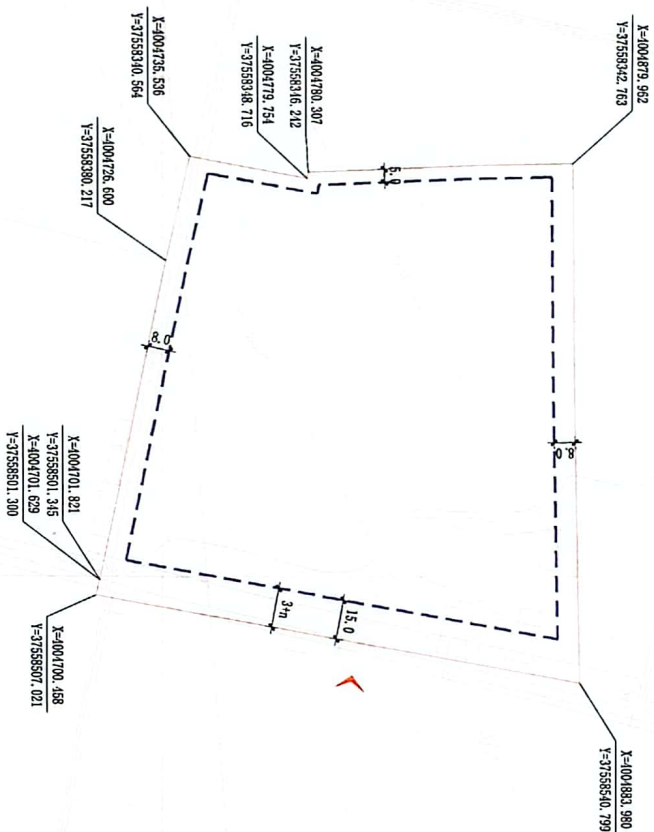


山西临汾经济开发区起步区控制性详细规划

E 单元地块分图图则

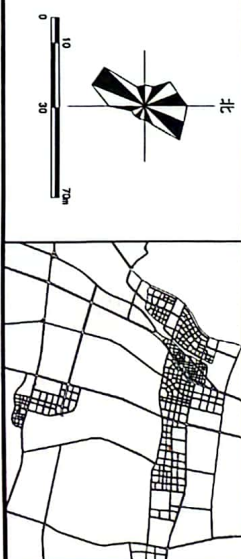
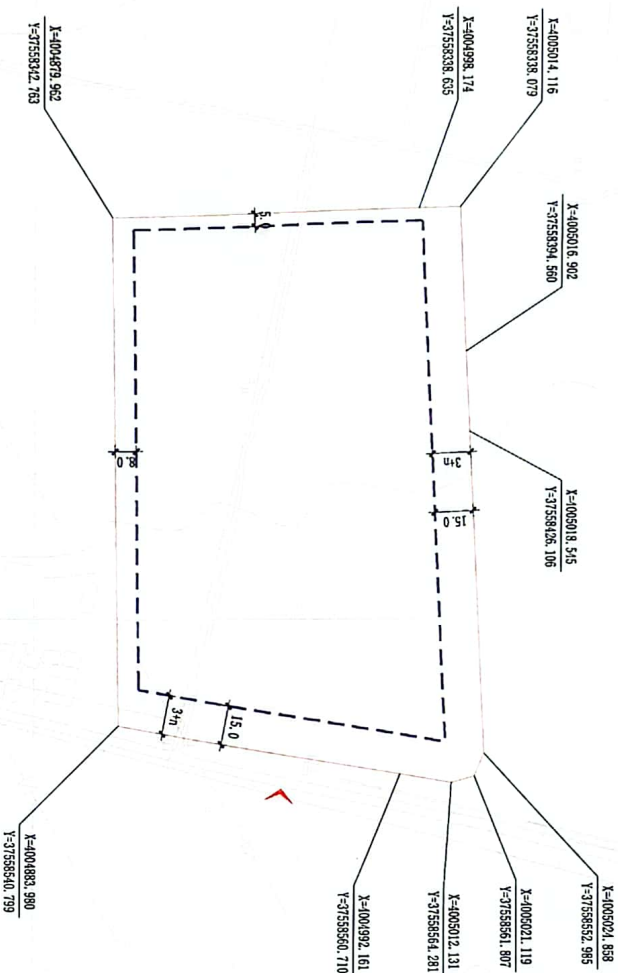


地块规划指标控制表

[illegible]

山西临汾经济开发区起步区控制性详细规划

E单元地块分图图则



地块规划指标控制表

[illegible]

例 图

- [illegible]

☐ ② 九江市实验学校
☐ ③ 托老所
☐ ④ 环卫车辆维护站
☐ ⑤ 汽车维修站

证号:京自资规字22110062

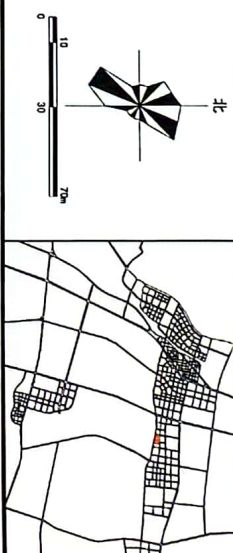
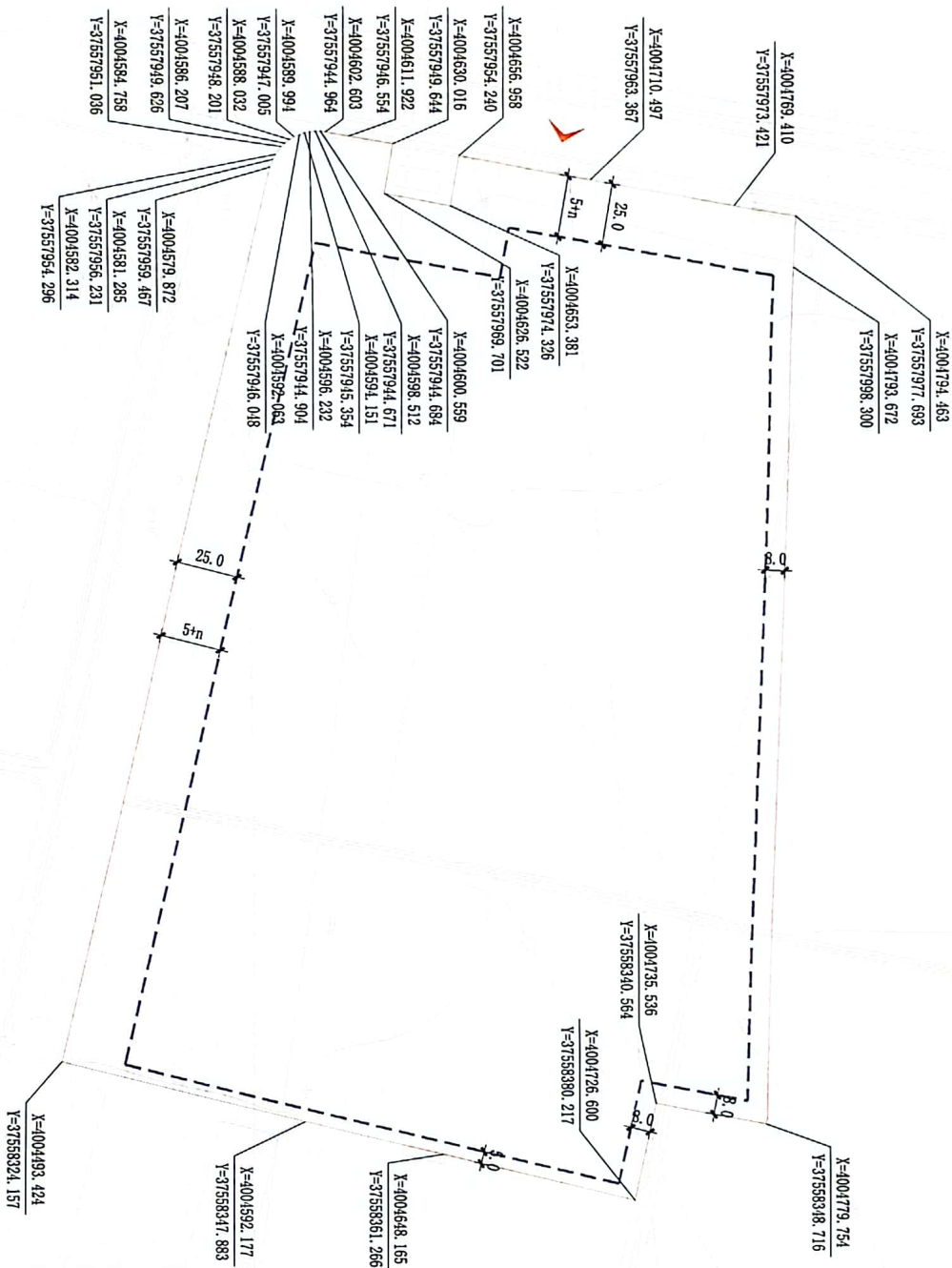
其用途需经审批上限制制。

7. 工业用地项目相关管控要求遵照自然资源部《工业项目建设用地控制指标》执行。

中建一局集团建设发展有限公司 2025.1.20 地块编号 E07-02

山西临汾经济开发区起步区控制性详细规划

E单元地块分图图则



地块规划指标控制表

[illegible]

例 4

- 单位名称 ☒ 中国铁路集团总公司 邮政编码 ☒ 北京市
 注册地址 ☒ 北京市宣武区广安门内大街 邮政编码 ☒ 北京市
 电话 ☒ 010-51830672 电报挂号 ☒ 无
 开户银行 ☒ 工商银行

2. 用地现状以农业（城市用地分类与规划建设用地标准）（GB 50137-2011）为基础执行。

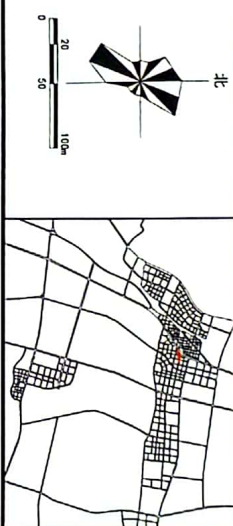
5、佛山市中级人民法院公告(2024)粤0306执异字第130061号, 因不得变更主体而驳回申请, 其它地方法院未受理申请。

6、惠州市中级人民法院公告(2024)粤1306执异字第130061号, 因不得变更主体而驳回申请, 其它地方法院未受理申请。

7、工业用地项目相关投资开发项目(含基础设施)《工业用地项目设计规划图则》执行。

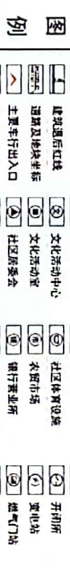
山西临汾经济开发区起步区控制性详细规划

D单元地块分图图则



地块规划指标控制表

地块 编号	用途 代码	用地性质	用地 面积 (ha)	容 积率	建筑 面积 (万 ² 米)	建筑 密度 (%)	建筑 层数 (m)	以 下 居 住 人 口 (人)	配建机 动车位	部分 备注
202-02	M2	二类工业用地	10.07	1.0	10.07	30	40	20	0.4个/100 ²	

[illegible]

⑤ 文物保护点 ⑥ 文物保护单位 ⑦ 文物保护单位

单位名称	中远一航集团建设发展有限公司	⑧	环卫车辆维护站	⑨	汽车维修站
------	----------------	---	---------	---	-------

书编号 京自资规乙字22110062

1. 本规划依据国家相关法律法规及《山西省自然资源厅关于进一步加强自然资源资产管理 助力全省高质量发展意见的通知》编制。

2 用地性质代码以《城市用地分类与规划建设用地标准》(GB 50137-2011)为基础执行。

4. 其他用地建筑密度、建筑限高指标为上限控制, 绿地率指标为下限控制。

5、商务用地中办公部分的容积率可个别突破上限，但不突破单元总体建筑密度，其它用地容积率按上限控制。

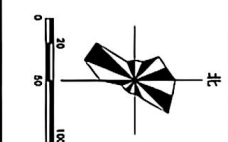
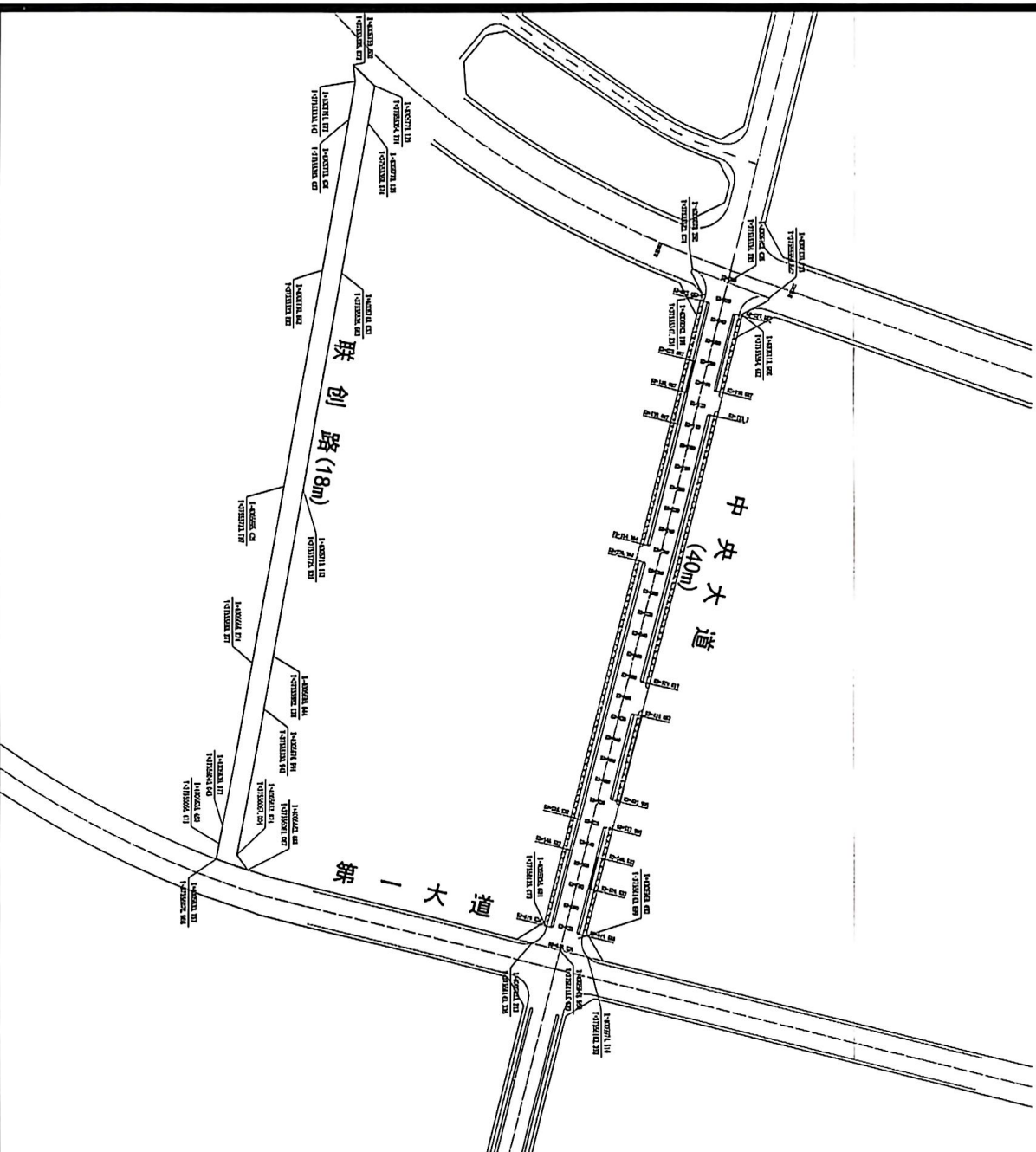
有效期至2024年12月31日

7. 北京市规划和自然资源委要督促建设单位(监理单位)执行。

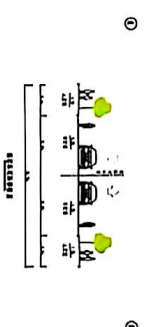
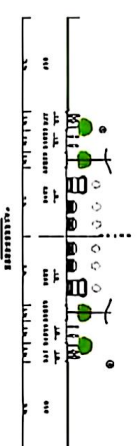
中建一局集团建设发展有限公司 2025.1 地块编号 D02-02

山西临汾经济开发区起步区控制性详细规划

道路规划图



道路断面示意图



规划编制成果报审专用章

单位名称: 中建一局集团建设发展有限公司

证书编号:京自资规乙字22110062

资质范围:城乡规划编制乙级

有效期至2024年12月31日 2025.1.1

РАУ. ОНУИ